

Asia

Päätös jätteen ammattimaista käsittelytoimintaa koskevasta ympäristölupahakemuksesta purkubetonin murskaukseen ja hyödyntämiseen sekä rakennuspuutavaran hakeutukseen Ahjolan teollisuusalueella Pellon kunnassa.

Luvan hakija

T. Välimaa Oy

Y-Tunnus: 0585277-1

Yhteyshenkilö: Tapio Välimaa

Toiminta ja sen sijainti

T. Välimaa Oy on hakenut ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista ympäristölupaa jätteenkäsittelytoiminnalle, jossa haketetaan rakennuspuutavaraa sekä murskataan ja hyödynnetään purkubetonia alueen pohjarakentamisessa sekä teiden ja hallien pohjarakenteissa. Toiminta sijaitsee hakijan omistamalla tilalla 854-404-5-121 Jokela. Alueen koordinaatit ovat N 7410730 E 368063 (ETRS-TM35FIN).

Luvan hakemisen peruste

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan tulee olla ympäristölupa.

Ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f) mukaiseen toimintaan tulee olla ympäristölupa (muu jätelain soveltamisalaan kuuluvan jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista).

Toimivaltainen viranomainen

Ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee kohtien 12 b) ja 12 f) mukaisen ympäristölupahakemuksen (pilaantumattoman maa-ainesjätteen, betoni-, tiili- tai asfalttijätteen tai pysyvän jätteen muu käsittely kuin sijoittaminen kaatopaikalle, kun käsiteltävä määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa ja muu jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista ja jossa käsitellään jätettä alle 20 000 tonnia vuodessa).

Pellon kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunta.

Asian vireilletulo

Ympäristölupahakemus on tullut vireille 8.5.2025 ja sitä on täydennetty 20.11.2025.

Toimintaa koskevat luvat ja alueen kaavoitustilanne sekä muut maankäyttörajoitukset

Toiminta sijaitsee hakijan omistamalla kiinteistöllä Pellon kunnassa. Kuntakeskuksen yleiskaavassa (1.12.2010) toimintapaikalla on merkinnät TY (asemakaavoitettavaksi tarkoitettu teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia) ja M (maa- ja metsätalousvaltainen alue, sekä välittömässä läheisyydessä luo-merkintä (arvokas luontoalue). Kaavan mukaan alueelle sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen, alueen käytössä tulee huomioida sen maisemalliset ja kyläkuvalliset arvot, ja alueelle ei saa tehdä sellaisia toimenpiteitä, jotka vähentävät sen luontoarvoa.

Toimintapaikalla ei ole tiedossa muita lupia.

Toiminnan sijaintipaikan ja sen ympäristön kuvaus

Toimintapaikka sijaitsee Ahjolan teollisuusalueella Pellon kunnassa noin kaksi kilometriä Pellon keskustaajamasta koilliseen. Toimintapaikkaa lähin tieosoite on Ajurintie 11.

Lähin vesistö on Akajoki, johon toiminnan sijaintikiinteistö rajoittuu. Akajoki kuuluu Natura 2000 -verkostoon kuuluvaan Tornionjoen ja Muonionjoen vesistöön. Akajoen varrella toimintapaikan eteläpuolella kulkee luontopolku, jonka varrella on laavu 260 metrin päässä toimintapaikasta kaakkoon. Toimintapaikkaa lähin pohjavesialue (Takalampi, 1E-luokka) 1,8 kilometriä alueesta kaakkoon.

Lähimmät asuin- tai loma-asunnot sijaitsevat noin 300 metriä lännessä. Toimintapaikan ja sitä lähimpien asuin- tai loma-asuntojen välissä on rautatie ja ratapiha-alueita.

Lupahakemuksen sisältö

Yleiskuvaus toiminnasta

Maanrakennus- ja Kuljetus T Välimaa Oy hakee ympäristölupaa rakennuspuutavaran haketukseen sekä purkubetonin murskaukseen ja hyödyntämiseen alueen pohjarakentamisessa sekä teiden ja hallien pohjarakenteissa. Ympäristölupaa haetaan noin 11 200 m² alueelle, josta rakennusjätteen haketus- ja välivarastointialuetta on noin 5640 m² ja purkubetonin murskaus/läjitysaluetta noin 5590 m². Hankealue sijaitsee Pellon kunnassa noin 1,8 kilometriä keskustasta koilliseen.

Alue on vanha varastointialue. Hankealueelta noin 100 m etäisyydellä lännessä sijaitsee rautatieliikenteen puuterminaalialue. Alueen eteläpuolella kulkee luontopolku ja alueen itäpuolelle sijoittuu eläinten hautausmaa. Hakemuksessa kerrotaan myös, että alueen koillispuolella noin 300 metrin etäisyydellä sijaitsee Pantsarin saha. Pellon peruskoulu sijaitsee noin 400 metrin etäisyydellä alueesta. Hankealueen välittömässä läheisyydessä ei ole vakituista tai loma-asutusta. Lähimmät rakennukset sijaitsevat junaradan

länsipuolella noin 300 metrin etäisyydellä alueesta. Hankealue ei sijaitse pohjavesialueella.

Hakemuksessa kerrotaan, että lähin vesistö on Tornionjoki noin 0,5 kilometrin päässä alueen länsipuolella, alue sijoittuu Natura2000-suojelualueeseen (FI1301912) kuuluvalla Tornion-Muonionjoen vesistöalueelle, ja että alueelta ei ole suoraa vesistöyhteyttä Natura-alueeseen. Suunnitelmapiirustuksessa on esitetty, että alueesta tulee 35,13 metrin suojaetäisyys vesistöön. Täydennyksessä toistetaan, että luvitettavan alueen suojaetäisyys Akajokeen on 35 metriä. Alueella syntyvien hulevesien vesistöön johtamisella ei arvioida olevan vaikutusta Akajokeen tai alueen luontoarvoihin.

Alue sijoittuu Pellon kuntakeskuksen yleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M) sekä asemakaavoitettavaksi tarkoitettulle teollisuusrakennusten korttelialueelle, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia (TY). Hankealue rajoittuu eteläpuolella arvokkaaseen luontoalueeseen (luo). Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa. Länsi-Lapin maakuntakaavassa alue sijoittuu taajamatoimintojen alueelle. Merkinnällä osoitetaan asumiseen ja muille taajamatoiminnoille, kuten keskustatoiminnoille, palveluille ja teollisuudelle rakentamisalueita, pääväyliä pienempiä liikenneväyläalueita, virkistys- ja puistoalueita sekä erityisalueita.

Hakemuksessa kerrotaan, että purkubetonin erottelu ja murskaus tapahtuu jo läjitetyllä pinnalla. Lisäksi täydennyksessä kerrotaan, että alueelle on läjitetty maa-ainesta, josta suurin osa on peräisin Pellon ratapihan leikkauksista ja osa on peräisin Pellon kunnan maanrakennuskohteista. Tehty läjitys ei hakijan mukaan vaikuta betonin hyödyntämiseen, vaan jo läjitettyä maa-ainesta poistetaan osittain ja tilalle läjitetään hyödynnettävää betonia. Käsittelyn yhteydessä purkubetonin seassa mahdollisesti oleva metalli erotellaan ja toimitetaan metallinkeräykseen. Hakemuksen mukaan betoni murskataan sopivaksi murekkeeksi ja läjitetään suunnitelman mukaan koko alueelle. Lopuksi alueesta muodostuu tasainen läjitetty tontti, jonka pintaan levitetään noin 100 mm vahvuinen kullutuskerros. Asemapiirroksessa varatulle betonin murskaus- ja läjitysalueella on tarkoitettu myös välivarastoida purkubetonia. Alueella voidaan hakemuksen mukaan jatkaa purkubetonien käsittelyä, jolloin betonimurske toimitetaan paikkakunnan rakennusmateriaaliksi. Tontilla tehdään myös purkujätteen hakettamista, josta hake toimitetaan hakemuksen mukaan kierrätykseen. Mobiilimurskaa liikutetaan alueella tarvittaessa.

Toiminta-aika

Hakemuksen mukaan purkubetonin käsittelyä harjoitetaan maanantaista perjantaihin klo 7–22 pois lukien arkipyhät, ja haketusta voidaan suorittaa arkisin klo 7–22 pois lukien juhlapyhät. Haketuksen tarve on muutama kerta vuodessa eli ei jatkuvaa.

Tuotanto, tuotteet ja maarakentaminen

Hakemuksessa kerrotaan, että toiminnan tarkoituksena on välivarastoida purkubetoni kasalle, josta se sopivin väliajoin murskataan. Käsittelyn yhteydessä purkubetonin

seassa mahdollisesti oleva metalli erotellaan ja toimitetaan metallinkeräykseen. Murskattua betonia on tarkoitus hyödyntää alueen pohjarakentamisessa (kokonaismäärä 9 000 m³ ktr, vastaa keskimäärin 13 500 tonnia) sekä teiden ja hallien pohjarakenteissa. Betonimursketta ei hyödynnetä pintakerroksessa, vaan betonimurskekerros peitetään sora-/murskekerroksella. Alueen pohjarakentamisessa sekä teiden ja hallien pohjarakenteissa hyödynnettävä purkubetoni on tarkoitus toteuttaa seuraavien 10 vuoden aikana.

Purkubetonia otetaan vastaan purkukohteista ja sitä varastoidaan kohdekohtaisissa varastokasoissa. Betonimurskeen ympäristökelpoisuus pyritään varmistamaan heti murskauksen jälkeen ennen välivarastoon luovuttamista. Tällöin betonimursketta voidaan säilyttää myös purkupaikan läheisyydessä lyhytaikaisesti (< 1 kk) tutkimustulosten valmistumisen ajan. Betonimurske, joka ei täytä MARA-asetuksen mukaisia vaatimuksia, toimitetaan viivytyksettä asianmukaiset luvat omaavaan vastaanottoipaikkaan. Betonin murskauksessa käytetään pyöräkuormaajaa, kaivinkonetta ja murskauslaitosta. Murskattavan betonin määrä on arviolta enintään 3000 t/a. Betonia aiotaan välivarastoida alueella enimmillään 2000–3000 tonnia.

Rakennusjätteen haketus tapahtuu hakemuksen mukaan hakettamalla raaka-aine hakurilla kierrätyspuuhakkeeksi. Rakennusjäte on purkutyömailta tulevaa puuta (luokka 17 02 01). Valmistettavat tuotemäärät ovat arvion mukaan enintään 5 000 t/a kierrätyspuuhaketta. Valmis hake toimitetaan lämpölaitokseen. Täydennyksessä kerrotaan, että hakuri käy hakkaamassa puumateriaalin hakkeeksi yleensä syksyisin, jonka jälkeen valmistu puuhaketta välivarastoidaan ennen lämpölaitokselle kuljetusta alueella hetkellisesti enintään 4000–5000 tn/a.

Raaka-aineet, polttoaineet ja muut kemikaalit

Poltto- ja voiteluaineita ei hakemuksen mukaan varastoida alueella. Työkoneiden polttoaine tuodaan tarvittaessa pakettiautossa olevalla 450 litran säiliöllä. Koneita ei huolleta alueella, vaan ne huolletaan hallilla. Työkoneisiin varataan öljynimeytysmateriaalia riittävä määrä, jotta mahdollisen öljyvahingon sattuessa voidaan heti ryhtyä asianmukaisiin torjuntatoimenpiteisiin.

Toiminta-alueen rakenteet, veden käyttö ja vesien johtaminen

Ympäristölupaa haetaan noin 11 200 m² alueelle, josta rakennusjätteen haketus- ja välivarastointialuetta on noin 5640 m² ja purkubetonin murskaus/läjitysaluetta noin 5590 m². Alueen pohjarakentamisessa käytetään murskattua betonia. Betonin murskaus- ja läjitysalueella on tarkoitus myös välivarastoida purkubetonia. Pääasiallinen läjitysmateriaali on murskattu kierrätysbetoni. Läjitys tehdään tasolle +86.00 (m, N2000). Hakemuksen mukaan määrä kokonaisuudessaan on 9 000 m³ ktr ja läjityspaksuus 0–1,2 m. Humusmaan paksuus noin 0 m. Kun alueen täyttö on valmis, betonimurskeen pintaan rakennetaan kulutuskerros (noin 100 mm, SrM/KaM #0–32).

Täydennyksessä kerrotaan, että jätteiden käsittely- ja varastointialueet muotoillaan niin, että ulkopuoliset valumavedet eivät pääse alueelle eikä alueelle synny vettä kerääviä painanteita. Toiminta järjestetään siten, että purkubetonin käsittelyalueilla ja puun haketusalueilla muodostuvien jätteiden kanssa kosketuksiin joutuneiden hulevesien määrä on mahdollisimman vähäinen.

Liikenne

Kulku alueelle tapahtuu olemassa olevaa tieyhteyttä (Ajurintie) pitkin. Käsiteltävien materiaalien tuonti varastoalueelle tapahtuu pääsääntöisesti lupahakijan omalla kalustolla. Liikennettä on enintään 250 kuormaa vuodessa. Raaka-aineen toimitus laitokselle ja valmiin hakkeen kuljetus laitokselta eteenpäin lämpölaitokseen tapahtuu kuorma-autoyhdistelmillä. Hakemuksessa arvioitu liikennemäärä on 1–5 kuorma-autoyhdistelmää päivässä, jotka pääsääntöisesti ajavat normaalin työajan puitteissa. Liikennemäärä vaihtelee vuodenajan mukaan. Valmiin hakkeen sekä murskatun betonin kuormausta ja käsittelyä laitosalueella tapahtuu pyöräkuormaajalla.

Ympäristökuormitus ja sen rajoittaminen

Melu ja tärinä

Melua aiheuttaa hakemuksen mukaan eniten betonijätteen murskaus. Lisäksi melua aiheuttaa alueella työskentelevät kuormaajat sekä kuorma-autot. Melu on normaalia maanrakennus- ja purkutyöstä aiheutuvaa ääntä. Hakemuksessa todetaan, että betonijätteen murskauksesta aiheutuu vähemmän melua kuin kivenmurskauksesta, koska betoni on pehmeämpää kuin kivi. Toiminnasta ei hakijan mukaan aiheudu tärinää.

Päästöt veteen ja maaperään

Hakemuksessa kerrotaan, että normaalista toiminnasta ei aiheudu päästöjä maaperään tai pohjaveteen. Maaperän likaantumisvaara aiheutuu alueella käytettävien koneiden hydraulikkaöljyjen riskistä onnettomuus- tai häiriötilanteessa. Työkoneisiin varataan öljynimeytysmateriaalia riittävä määrä, jotta mahdollisen öljyvahingon sattuessa voidaan heti ryhtyä asianmukaisiin torjuntatoimenpiteisiin. Toiminnassa syntyvät hulevedet ovat vesisateesta ja lumen sulamisesta aiheutuvaa valuntaa.

Pöly ja muut päästöt ilmaan

Toiminnan aikana työmaaliikenne sekä työkoneet lisäävät väliaikaisesti pakokaasu- ja pölypäästöjä alueella. Päästöjen määrä on hakijan mukaan verrattavissa tavanomaisen maanrakennustyömaan päästöihin. Työkoneiden ja ajoneuvojen turhaa käyttöä sekä tyhjäkäyntiä pyritään välttämään ja näin vähentämään polttoaine- sekä hiukkaspäästöjä. Välivarastoitavien kuormien purkamisesta, kasojen tuulieroosiosta, kuormauksesta ja liikenteestä voi aiheutua pölyhaittaa. Pölyn leviämiseen vaikuttavat varastoitavan ja käsiteltävän aineksen kosteus ja hienojakoisuus sekä sääolosuhteet (tuulen suunta ja voimakkuus, sade ja lämpötila). Betonin murskauksesta syntyvää pölyä voidaan tarvittaessa rajoittaa käyttämällä vesisumua, joka sitoo pölyn hyvin. Kasteluun tarvittaessa

käytettävä vesi tuodaan alueelle säiliöissä. Haketusta ja murskausta pyritään välttämään tuulisina ja kuivina päivinä, jolloin pölyn leviäminen myös vähentyy.

Jätteet ja niiden käsittely

Käsittelyn yhteydessä betonin seassa mahdollisesti oleva metalli erotellaan ja toimitetaan metallinkeräykseen. Lajitteleva purku ja purkujätteen käsittely suoritetaan hakemuksen mukaan siten, että mahdollinen pilaantunut tai haitta-aineita liikaa sisältävä betoni ja muut purkujätteet eivät päädy hyötykäyttöä varten murskattavan betonijätteen sekaan. Hyötykäyttöön kelpaamaton betonijäte poistetaan käytöstä luvalliseen vastaanottopisteeseen.

Hakemuksessa kerrotaan, että toiminnassa syntyy erittäin vähän jätettä, sillä kaikki puuaines voidaan hyötykäyttää polttoaineena. Rakennustyömailta tulevien puukuormien joukoissa saattaa olla pieniä määriä jätteitä (villaa, styroxia, muovia ja metallia), jotka kerätään lavalle ja toimitetaan vastaanottopaikkaan, jolla on asianmukainen ympäristölupa jätteenkäsittelylle.

Vaikutukset ympäristöön

Melua aiheuttaa hakemuksen mukaan eniten betonijätteen murskaus. Lisäksi melua aiheuttaa alueella työskentelevät kuormaajat sekä kuorma-autot. Toiminnan aikana työmaaliikenne sekä työkoneet lisäävät väliaikaisesti pakokaasu- ja pölypäästöjä alueella. Toiminnan läheisyydessä sijaitseva Tornionjoki—Muonionjoki kuuluu Natura 2000 -verkostoon luontodirektiivin mukaisena erityisten suojelutoimien alueena (SAC-alue). Alueen suojeluperusteet ovat Fennoskandian luonnontilaiset jokireitit -luontotyyppi ja saukko. Suomen lajitietokeskuksen Laji.fi-sivustolle 21.2.2025 tehdyn aineistopyynnön perusteella hankealueella esiintyy kahta uhanalaista lajia. Hankkeella ei arvioida olevan vaikutusta Tornion-Muoniojoen Natura-alueen luonnonarvoihin.

Tarkkailu

Hakemuksessa kerrotaan, että alueelle tuotavista jätteistä pidetään kirjaa. Alueella työskentelevien koneiden kuntoa seurataan päivittäin, eikä alueella sallita vuotavien koneiden tai autojen työskentelyä. Polttoaineita ei hakemuksen mukaan varastoida pidempiaikaisesti suunnitellulla toiminta-alueella. Purkubetonin hyödyntämiskelpoisuus selvitetään ennen purkutöiden aloitusta. Lisäksi betonimurskeen ympäristökelpoisuus tutkitaan valmiista murskeesta otettavista näytteistä. Alueen pohjarakenteissa hyödynnetään betonimursketta, jonka haitallisten aineiden pitoisuudet ja liukoisuudet eivät ylitä peitetylle kentälle valtioneuvoston asetuksessa 843/2017 määritettyjä raja-arvoja. Mikäli rakennusten purussa syntyvä betonimurske ei haitta-ainepitoisuuksiltaan tai muilta ominaisuuksiltaan kelpaa rakennekerrokseen, alueella muodostuvat kuormat toimitetaan pois alueelta asianmukaiset luvat omaavaan vastaanottopaikkaan eikä niitä säilytetä varastointialueella.

Toimintaan liittyvät riskit ja toimet häiriötilanteissa

Riski aiheutuu alueella käytettävien koneiden hydraulikkaöljyistä onnettomuus- tai häiriötilanteessa. Työkoneissa on sammuttimet ja työkoneisiin varataan öljynimeytysmateriaalia. Hakemuksen mukaan vahingoista ilmoitetaan välittömästi valvovalle viranomaiselle sekä paikalliselle pelastusyksikölle.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) ja ympäristön kannalta paras käytäntö (BEP)

Yleisesti betonimurskeen hyötykäyttö maarakentamisessa on hakijan mukaan suositeltavaa kiertotalouden edistämiseksi, neitseellisten maa-ainesten suojelun sekä kaatopaikkasijoituksen päästöjen ja kustannusten takia. Betonimurskeen käytöllä on myös hiilidioksidia sitova vaikutus.

Hakemuksen käsittely

Vireilläolosta ilmoittaminen

Ympäristölupa-asian vireilläolosta on kuulutettu Pellon kunnan verkkosivuilla 10.12.2025–16.1.2026 välisenä aikana. Hakemusasiakirjat ja kuulutus ovat olleet nähtävillä verkkosivuilla kuulutusajan. Hakemuksen vireillä olostä on ilmoitettu Luoteis-Lappi-lehdessä 10.12.2025. Asian vireilläolosta on lisäksi annettu tieto niille, joita asian on katsottu erityisesti koskevan.

Lausunnot

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Lapin ELY-keskukselta ja kunnan terveydensuojeluviranomaiselta. Lausunnon asiassa antoi kunnan terveydensuojeluviranomainen.

Terveydensuojeluviranomainen esittää lausunnossaan (16.1.2026) mm. seuraavaa: Toiminta tulee järjestää niin, ettei siitä aiheudu lähiympäristöön pöly- tai meluhaittaa. Lupaa myönnettäessä tulee varmistaa, että toiminnan aiheuttamien vaikutusten tarkkailu on riittävää. Melusuojauksen riittävyys tulisi varmistaa mittauksilla toiminnan aikana.

Kaikissa toiminnoissa (mukaan lukien kuljetus) on huolehdittava, ettei toiminta heikennä asumismukavuutta tai aiheuta terveyshaittaa toiminta-alueen lähiympäristön asukkaille. Terveydensuojeluviranomainen edellyttää, että toiminnassa tulee noudattaa parasta käyttökelpoista tekniikkaa terveyshaittojen estämiseksi. Terveydensuojelulain (763/1994) mukaisesti elinympäristöön vaikuttavan toiminnan harjoittajan on tunnistettava toimintansa terveyshaittaa aiheuttavat riskit ja seurattava niihin vaikuttavia tekijöitä. Toimintaa on harjoitettava siten, että terveyshaittojen syntyminen mahdollisuuksien mukaan estyy.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia eikä mielipiteitä.

Hakijan vastine

Luvan hakijalta pyydettiin vastine annetusta lausunnosta. Hakija toteaa vastineenaan (21.1.2026) olevansa tyytyväinen annettuun lausuntoon.

Tehdyt tarkastukset

Toimintapaikalla ei ole tehty käyntiä lupavalmisteluun aikana.

Asian ratkaisu

Pellon kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää T. Välimaa Oy:lle ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaisen luvan jätteenkäsittelytoiminnalle ja jätteen hyödyntämiselle maarakentamisessa Ahjolan teollisuusalueella tilalla 854-40-4-5-121 Jokela.

Toimintaa on harjoitettava hakemusasiakirjoissa esitettyjen suunnitelmien mukaisesti, ellei tässä päätöksessä toisin määrätä.

Lupamääräykset

Yleiset määräykset

1. Toiminnassa saa vastaanottaa, välivarastoida ja käsitellä murskaamalla betonijätettä (17 01 01) enintään 3000 tonnia vuodessa ja hakettaa puujätettä (17 02 01) enintään 5000 tonnia vuodessa. Toiminta-alueen rakenteissa voidaan hyödyntää betonijätettä erikseen määritellyllä tavalla enintään 13 500 tonnia.
2. Mikäli alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole hyväksytty tässä lupapäätöksessä, on se viipymättä palautettava jätteen haltijalle tai toimitettava käsittelypaikkaan, jolla on asianmukainen lupa vastaanottaa kyseistä jätettä.
3. Toimintaa saa harjoittaa arkipäivisin maanantaista perjantaihin klo 7–22. Toiminta alueella on kielletty viikonloppuisin ja arkipäivinä.
4. Toiminnalla on oltava nimettynä vastuuhenkilö, joka on selvillä alueen toiminnasta ja huolehtii alueen asianmukaisesta käytöstä ja hoidosta. Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava valvontaviranomaiselle.
5. Asiaton kulku toiminta-alueelle on estettävä portilla tai muulla vastaavalla järjestelyllä.
6. Toimintaa on harjoitettava siten, ettei toiminnasta aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, maaperän eikä pohja- tai pintaveden pilaantumista eikä muutenkaan haittaa ympäristölle. Ympäristöön levinneet irtorokat tulee kerätä pois välittömästi. Jätteitä ei saa polttaa eikä haudata.

Jätteenkäsittelytoiminta

7. Alueelle tuotavien jätekuormien tulee olla valmiiksi lajiteltuja. Käsittelypaikalla voidaan tehdä täydentävää lajittelua poistamalla jätekuormiin jääneet epäpuhtaudet sekä kiinni olevat metallit. Vastaanotettavien jätteiden määrä ja laatu tulee vahvistaa siirtoasiakirjan avulla.
8. Alueella valmistettavan betonimurskeen laatua tulee seurata ja valvoa. Maanrakennuskäyttöön luovutettavan jätteen laatua tulee tutkia ja murskatun betonijätteen laadun on täytettävä valtioneuvoston asetuksessa eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa (ns. MARA-asetuksessa) 843/2017 annetut vaatimukset.
9. Toiminnanharjoittajan on luovuttaessaan jätettä maarakennuskäyttöön annettava vastaanottajalle jätteen laadunhallintaan liittyvät tiedot. Jätteet saa antaa kuljetettavaksi vain sellaiselle toiminnanharjoittajalle, joka on hyväksytty jätehuoltorekisteriin ja kyseisen jätteen kuljettajaksi. Betonimurske, joka ei täytä valtioneuvoston asetuksen 843/2017 mukaisia vaatimuksia, tulee toimittaa asianmukaiset luvat omaavaan vastaanottopaikkaan.
10. Jätteiden varastointi ja käsittely on toteutettava suunnitelmallisesti ja järjestelmällisesti sekä siten, ettei toiminnasta aiheudu melu-, pöly tai värinähaittaa, maaperän pilaantumista, pinta- tai pohjavesien pilaantumista, roskaantumista tai muuta haittaa ympäristölle tai terveydelle.
11. Toiminnassa syntyvät jätteet (esim. lajittelematon sekajäte ja muut haitattomat epäpuhtautena tulevat jakeet) on kerättävä tarkoitukseen sopiviin astioihin. Tiettyä jäteerää saa varastoida toiminta-alueella enintään kolme vuotta ennen sen hyödyntämistä tai esikäsittelyä tai enintään yhden vuoden ennen sen loppukäsittelyä. Jätteet on lajiteltava ja välivarastoinnin tai muun käsittelyn jälkeen toimitettava etusijajärjestyksen mukaisesti laitokseen tai paikkaan, jossa niiden vastaanotto ja/tai käsittely on hyväksytty.

Betonijätteen hyödyntäminen alueen rakenteissa

12. Laitosalueen kenttärakenteisiin saa sijoittaa pysyvästi suunnitelman mukaisesti maarakenteen tasauksen, kantavuuden ja kestävyyskannalta tarpeellisen määrän betonijätettä, kuitenkin enintään 13 500 tonnia.
13. Loppusijoitettavan jätteen laatu on varmistettava valtioneuvoston asetuksen 843/2017 vaatimusten mukaisesti. Alueen pohjarakenteissa hyödynnettävän betonimurskeen ominaisuuksien on täytettävä valtioneuvoston asetuksen 843/2017 vaatimukset.

14. Betonijätteen loppusijoittaminen tulee toteuttaa hakemuksessa esitetyn suunnitelman mukaisesti. Pintaan tulee levittää noin 100 mm vahvuinen kulutuskerros. Läjityksen saa tehdä 11 200 m² kokoiselle alueelle tasolle +86,00 m (N2000). Jätettä sisältävän kerroksen paksuus saa olla enintään 1,2 m ja se tulee peittää noin 100 mm sora- tai kalliomurskeella.

Päästöt maaperään ja vesiin

15. Valumavesien pääsy alueelle tulee pyrkiä estämään eikä alueelle saa syntyä vettä keräviä painanteita. Toiminta on järjestettävä siten, että purkubetonin käsittelyalueilla ja puun haketusalueilla muodostuvien jätteiden kanssa kosketuksiin joutuvien hulevesien määrä estyy mahdollisimman hyvin.
16. Mikäli toiminta-alueella syntyy hulevesiä, tulee ne kerätä ja johtaa alueelta selkeytystaan kautta pois tai imeytettävä siten, ettei kummassakaan tapauksessa niiden mukana pääse alueen ulkopuolelle merkittävää määrää kiintoainesta. Toiminnanharjoittajan on tarvittaessa toimitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle suunnitelma hulevesien johtamisesta ja kiintoaineen kulkeutumisen torjumisesta. Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa määrätä toiminnanharjoittajaa tehostamaan hulevesien esikäsittelyä.
17. Toiminta-alueen pintarakenteiden kuntoa on tarkkailtava ja mahdolliset vauriot on korjattava välittömästi.
18. Alueella ei saa säilyttää poltto- ja voiteluaineita tai muita kemikaaleja. Alueella ei saa tehdä työkoneiden huolto- tai korjaustoimenpiteitä eikä pestä työkoneita. Välttämättömät työkoneiden korjaustoimenpiteet sekä tankkaustapahtumat tulee toteuttaa käyttäen imeytysmattoa tai muuta alustaa, jolla öljypitoisten yhdisteiden pääsy maaperään estetään.

Melu, tärinä ja päästöt ilmaan

19. Toiminnasta aiheutuvan melun A-painotettu keskiäänitaso (LAeq) ei saa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa asuinkäyttöön tarkoitettujen asuntojen piha-alueilla ylittää päivällä (klo 07.00–22.00) 55 dB ja loma-asuntojen piha-alueilla 45 dB. Yöaikaan (klo 22.00–07.00) toiminnasta aiheutuva melu (LAeq) asuinkäyttöön tarkoitettujen asuntojen piha-alueilla ei saa ylittää 50 dB eikä loma-asuntojen piha-alueilla 40 dB.
20. Laitoksen toiminnasta ei saa aiheutua pölyhaittaa ympäristöön. Tarvittaessa kentän, kulkuväylien, varastokasojen sekä murskauksen ja haketuksen aiheuttamaa pölyämistä on estettävä esimerkiksi kastelemalla. Kastelun lisäksi luvanhaltijan tulee tarvittaessa rajoittaa murskauksen ja haketuksen aikaista pölyämistä kohteeseen sopivilla muilla keinoilla, kuten koteloinnilla tai toimintojen sijoittelulla.

21. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa velvoittaa toiminnanharjoittajaa suorittamaan mittauksia melusta aiheutuvan haitan arviointia varten sekä antaa lisämääräyksiä melusta ja pölyämisestä sekä muista mahdollisista ilmapäästöistä aiheutuvan haitan selvittämiseksi ja poistamiseksi.

Jätteet ja jätehuolto

22. Toiminnan jätehuolto tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, viihtyisyyden vähenemistä tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Alueella syntyvät jätteet on lajiteltava ja toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.
23. Alueelta pois hyödynnettäväksi tai loppusijoitettavaksi toimitettavan jättemateriaalin saa luovuttaa vain asianmukaiseen käsittelyyn tai kuljetukseen, joka on hyväksytty asianmukaisesti.
24. Toiminnassa syntyvät vaaralliset jätteet tulee toimittaa vähintään kerran vuodessa laitokseen, jolla on lupa käsitellä kyseessä olevaa jätettä. Vaarallisten jätteiden välivarastointi kiinteistöllä tulee olla tiivispohjaisessa, katetussa ja lukitussa tilassa siten, ettei niistä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Erilaiset vaaralliset jätteet on pidettävä erillään toisistaan ja ryhmiteltävä ja merkittävä ominaisuuksiensa mukaan. Vaarallisia jätteitä kuljetettavaksi luovutettaessa on jätteiden siirrosta laadittava siirtoasiakirja, jossa on tarpeelliset tiedot jätteiden laadusta, määrästä, alkuperästä, toimituspaikasta ja -ajasta sekä kuljettajasta.

Toiminnan tarkkailu ja raportointi

25. Toiminnanharjoittajan on tarkkailtava toimintaansa ja siinä käytettävien laitteiden toimivuutta, toiminnasta aiheutuvia päästöjä ja ympäristövaikutuksia sekä ryhdyttävä tarvittaessa toimenpiteisiin ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi ja päästöjen vähentämiseksi.
26. Mikäli toiminnassa syntyy alueelta pois johdettavia hulevesiä, tulee hulevesien laatua tarkkailla ennen sen johtamista ympäristöön. Näytteistä tulee analysoida akkreditoidussa laboratoriossa vähintään sameus, kiintoaine, pH, sähkönjohtavuus, kokonaissyppi ja öljyhiilivedyt. Näytteet saa ottaa riippumaton sertifiointielimen pätevyyden omaava henkilö. Tulokset tulee toimittaa tiedoksi valvontaviranomaiselle. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa antaa näytteenottoa ja vedenlaatua koskevia lisämääräyksiä.
27. Toiminnasta tulee pitää kirjaa. Kirjanpitoliedot tulee säilyttää vähintään kuuden vuoden ajan. Kirjanpidosta on tehtävä vuosiyhteenveto, joka toimitetaan valvontaviranomaiselle aina vuosittain seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Vuosiraportin tulee sisältää vähintään seuraavat tiedot:
- vastaanotettujen jätteiden laatu, määrä ja alkuperä

- pois toimitettujen käsiteltyjen jätteiden/materiaalien laatu, määrä, toimituspaikka ja käsittelymuoto
- vuoden lopussa varastoituna olevien käsiteltyjen ja käsittelemättömien jätteiden/materiaalien laatu ja määrä
- toiminnassa syntyneiden jätteiden laatu, määrä, toimituspaikka ja käsittelymuoto
- alueelle loppusijoitetun (rakenteissa hyödynnetyn) betonijätteen laatu, määrä, alkuperä sekä laadunvalvonnan tulokset
- havainnot hulevesistä ja arvio vedenkäsittelyn ja johtamisen tarpeesta
- mahdolliset onnettomuus- ja häiriötilanteet sekä niiden johdosta tehdyt toimenpiteet
- mahdolliset tarkkailu- ja tutkimustulokset
- muut ympäristönsuojelun ja valvonnan kannalta olennaiset tiedot

Häiriö- ja poikkeustilanteet

28. Poikkeuksellisissa tilanteissa ja muissa vahinko- tai onnettomuustilanteissa, joista voi aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa, on välittömästi ryhdyttävä toimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haitallisten vaikutusten vähentämiseksi sekä vastaavien tapahtumien ehkäisemiseksi jatkossa. Lisäksi edellä mainituista tapahtumista on ilmoitettava viipymättä valvontaviranomaiselle. Öljyvahingoista sekä merkittävistä polttoneste- tai kemikaalivuodoista on ilmoitettava välittömästi myös pelastusviranomaiselle. Toiminta-alueella on oltava saatavilla riittävä määrä soveltuvaa imeytysmateriaalia ja keräysvälineistöä.

29. Luvanhaltijan tulee huolehtia siitä, että alueella työskentelevällä henkilökunnalla on tiedossa toimintaohjeet ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien onnettomuus- ja vahinkotilanteiden varalta.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

30. Toiminnanharjoittajan vaihtumisesta, toiminnan olennaisesta muutoksesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai toiminnan lopettamisesta tulee ilmoittaa valvontaviranomaiselle hyvissä ajoin kirjallisesti.

31. Toiminnan päättyessä jätteet on toimitettava hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi ja alue on siistittävä ja sieltä on poistettava tarpeettomat rakenteet. Toiminnan loppuessa tulee varmistua siitä, ettei toiminnasta ole aiheutunut ympäristön pilaantumista ja ettei toiminnasta voi sen päättymisenkään jälkeen aiheutua pilaantumisen vaaraa, tai aiheutua terveyshaittaa tai sen vaaraa. Valvontaviranomainen voi antaa tarvittaessa lisämääräyksiä toiminnan lopettamiseen liittyen.

Muut lupamääräykset

32. Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä toimialansa parhaan taloudellisesti käyttökelpoisen tekniikan kehittymisestä ja varauduttava tarvittaessa sellaisen käyttöönottoon.
33. Luvanhaltijan on asetettava ennen toiminnan aloittamista **38 182 euron** suuruinen vakuus asianmukaisen jätehuollon, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tarvittavien toimien varmistamiseksi. Luvanhaltijan on arvioitava vakuuden riittävyys seitsemän (7) vuoden välein. Valvontaviranomaiselle on esitettävä vuosiraportoinnin yhteydessä selvitys vakuudella katettavien jätteiden käsittelyn yksikköhinnoista ja kuljetuskustannuksista sekä määrätyn vakuuden vastaavuudesta niihin.

Vakuus on asetettava Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunnan eduksi joko oma-velkaisena takauksena, vakuutuksena tai pantattuna talletuksena ennen toiminnan aloittamista. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jonka kotipaikka on Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Vakuuden on oltava voimassa siihen saakka, kunnes toiminnan lopettamistoimet on hyväksytty. Mikäli vakuus annetaan määräaikaisena, luvanhaltijan on huolehdittava vakuuden voimassaolon jatkamisesta vähintään kolme (3) kuukautta ennen edellisen vakuuskauden voimassaolon päättymistä. Vakuuden määrää voidaan tarkistaa ja vakuutta koskevaa määräystä voidaan muuttaa ympäristönsuojelulain 89 §:n 3 momentin mukaisesti.

Asetusten ja muiden säännösten noudattaminen

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai niistä poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

Ratkaisun perustelut

Luvan myöntämisen edellytykset ja lupaharkinta

Ympäristönsuojelulain 48 §:n mukaan ympäristölupa on myönnettävä, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset. Ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan vaarantumista toiminnan vaikutusalueella, eikä eräistä naapurussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta naapurille tai lähistöllä asuville. Toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan tai muiden sijoitusmääräysten vastaisesti, kuten

onnettomuusriskialueelle. Toiminta on sijoitettava siten, että toiminnasta ei aiheudu pilaantumisen vaaraa ja pilaantumista voidaan ehkäistä.

Alue on vanha varastoalue, jota hakemuksessa esitetysti rakennetaan lisää. Hakemuksen mukaisella toiminta-alueella ei ole ennestään ollut betonijätteen murskausta tai puujätteen haketusta. Merkittävimmät toiminnasta aiheutuvat päästöt ovat pölypäästöjä. Toiminnassa ei ennalta arvioiden muodostu hulevesiä eikä siten toiminnasta aiheutuisi kiintoainekuormitusta vesistöön. Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat asuinrakennuksia rautatien ratapihan länsipuolella noin 300 metrin päässä toimintapaikasta. Ottaen huomioon haetun toiminnan toiminta-ajat sekä alueen sijainti ja toiminnan laatu, hakemuksen mukaisesta toiminnasta ei ennalta arvioiden synny naapurussuhdelain 17 §:n tarkoittamaa kohtuutonta rasisusta. Puujätteen haketus on kausiluonteista. Lisäksi arvioitu päivittäinen liikennemäärä on vähäinen.

Toiminta sijaitsee yleiskaavan alueilla TY (asemakaavoitettavaksi tarkoitettu teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia) ja M (maa- ja metsätalousvaltainen alue), ja sen välittömässä läheisyydessä on luomerkintä (arvokas luontoalue). Toiminnan sijoittaminen ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen. Toimintapaikan eteläpuolella virtaa Tornionjoen ja Muonionjoen vesistöön kuuluva Akajoki, jonka etelärannalla kulkee polku 260 metrin päässä sijaitsevalle laavulle. Etäisyys lähimmälle pohjavesialueelle on 1,8 kilometriä. Tiedossa ei ole muita toiminta-alueella tai sen välittömässä läheisyydessä olevia luonnonsuojelullisesti arvokkaita kohteita.

Lupaharkinnassa on huomioitu ympäristönsuojelulaki, jätelaki sekä niiden nojalla annetut asetukset sekä asiassa annetut lausunnot. Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Lupaviranomaisen tämänhetkisen tiedon mukaan ympäristöluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Lupamääräysten perustelut

Määräys 1: Määräys on annettu määrittämään toiminnan kokoa ja toteuttamaan viranomaisvalvontaa. Alueelle vastaanotettavat ja alueella käsiteltävät jätemäärät on määritetty hakemuksen mukaisina.

Määräys 2: Muiden kuin hakemuksessa esitettyjen jätteiden vastaanotto, varastointi ja käsittely tai hakemuksessa esitettyä suurempien jätemäärien käsittely ja varastointi on kielletty, sillä lupaharkinta on tehty hakemuksessa esitettyihin tietoihin perustuen.

Määräys 3: Laitoksen toiminta-ajat on myönnetty hakemuksen mukaisina. Toiminta-ajoja ei ole ollut tarpeen rajoittaa hakemuksessa esitetystä, sillä toiminta sijaitsee

teollisuusalueella, laitoksella työskennellään pääsääntöisesti päiväaikana eikä laitoksen vaikutusalueella ole asutusta tai muita häiriintyviä kohteita. Melu- ja viihtyisyyshaittojen rajoittamiseksi arkipyhät on kuitenkin rajattu toiminta-aikojen ulkopuolelle.

Määräys 4: Vastuuhenkilön nimeämisellä varmistetaan, että toimintaa harjoitetaan asianmukaisesti ja ympäristölupapäätöstä noudattaen. Luvanhaltija vastaa siitä, että toimintaa harjoitetaan annetun lupapäätöksen mukaisesti. Vastuuhenkilön nimeäminen myös tukee yhteydenpitoa viranomaisen ja toiminnanharjoittajan välillä.

Määräys 5: Asiattoman liikkumisen estäminen alueella ehkäisee ilkivallan ja siitä mahdollisesti aiheutuvan ympäristön pilaantumisen vaaraa sekä luvattoman jätteen tuontia alueelle. Määräys asiattoman pääsyn estämisestä on annettu myös turvallisuuden varmistamiseksi.

Määräys 6: Yleinen määräys toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä on annettu varmistamaan toiminnanharjoittajaa sitovien ympäristönsuojelulain ja jätelain mukaisten velvollisuuksien toteutuminen, sekä ehkäisemään alueen roskaantumista ja maaperän ja vesistön pilaantumista.

Määräys 7: Lupahakemuksen mukaan alueelle toimitettavat jätekuormat ovat valmiiksi lajiteltuja. Ennakoon lajittelu ja paikalla tehtävä täydentävä lajittelu tukevat sitä, että maaperän ja pohjaveden pilaantuminen sekä terveyshaitan syntyminen estyvät, minkä lisäksi se tukee toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuuden toteutumista.

Määräykset 8–9: Valtioneuvoston asetus (843/2017, MARA) mahdollistaa eräiden jätteiden hyödyntämisen ilman ympäristölupaa silloin, kun on todettu, ettei jätteestä pääse ympäristöön haitallisia aineita. Asetuksessa edellytetään, että jätettä hyötykäyttöön luovuttavalla on laadunvarmistusjärjestelmä, joka pitää sisällään mm. laadunvalvontatutkimukset jätteen haitattomuuden toteamiseksi. Koska käsiteltävää jätettä on tarkoitettu hyödyntää maarakentamisessa, on luvanhaltijan oltava selvillä käsittelemänsä jätteen ympäristöominaisuuksista. Hakemuksessa esitetyn mukaisesti betonimurskeen ympäristökelpoisuus varmistetaan heti murskauksen jälkeen ennen välivarastoon luovuttamista.

Määräys 10: Lupamääräyksellä toiminnan suunnitelmallisuudesta ja alueen siisteydestä varmistetaan toiminnan järjestäminen siten, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Lupamääräys on annettu myös ympäristön ja terveyden kannalta turvallisen ja haitattoman toiminnan varmistamiseksi. Ympäristönsuojelulain mukaan toiminta on järjestettävä niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta tai jos sitä ei voida kokonaan ehkäistä, päästöt on rajoitettava mahdollisimman vähäisiksi. Jätelain mukaan jätteitä tulee käsitellä ja jätehuolto järjestää hallitusti ja niin, ettei jätteistä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Määräys 11: Jättemateriaalien jatkuvalla ja nopealla kierrolla ehkäistään ylisuurten ja/tai kaatopaikaksi tulkittavien jätevarastojen muodostumista. Valtioneuvoston asetuksen

kaatopaikoista (331/2013) mukaan alue katsotaan kaatopaikaksi, mikäli jätettä varastoidaan samalla alueella kauemmin kuin kolme vuotta. Yksittäisen jäte-erän varastointiaika on tarpeen rajoittaa enintään kolmeen vuoteen, jotta alueelle ei muodostu pysyviä jätevarastoja eikä sitä määritellä asetuksen 331/2013 mukaiseksi kaatopaikaksi. Jätettä saa luovuttaa eteenpäin ainoastaan paikkaan, jonka ympäristöluvassa kyseisen jätteen vastaanotto on hyväksytty tai jossa hyödyntäminen tehdään ns. MARA-ilmoituksella.

Määräykset 12–14: Betonijätteiden ominaisuuksia ja hyödyntämistä alueen kenttä-, tie- ja pohjarakenteissa koskevilla määräyksillä varmistetaan, ettei toiminnasta aiheudu haitallisia vaikutuksia ympäristöön. Alueen pohjarakenteissa käytettäväbetonimurske on ominaisuuksiltaan MARA-asetuksen mukaista. Myös suunnitelmallisuus ehkäisee ympäristöhaittoja, minkä lisäksi se tukee toiminnan valvontaa ja toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuuden toteutumista.

Määräykset 15–16: Määräyksillä ehkäistään maaperän, pohjaveden ja pintavesien pilaantumisen vaaraa. Määräämällä hulevesien johtamisesta tarvittaessa rajataan hulevesistä mahdollisesti aiheutuvia haittoja ja ehkäistään kiintoaineksen huuhtoutumista toimintapaikalta ympäristöön. Valvontaviranomaiselle tulee toimittaa suunnitelma hulevesien käsittelystä, jos toimintapaikalle havaitaan alkavan kertyä hulevesiä siten, että niitä tarvitsee johtaa alueelta pois.

Määräykset 17–18: Määräykset ovat tarpeen maaperän ja pohjaveden pilaantumisen estämiseksi. Hakemuksessa on esitetty, ettei alueella säilytetä kemikaaleja tai polttoaineita. Määräyksillä on kuitenkin huomioitu mahdolliset akuutit korjaustilanteet.

Määräys 19: Melua koskevalla määräyksellä varmistetaan, ettei toiminnasta aiheudu ympäristö- tai terveyshaittaa eikä naapurussuhdelain 17 §:n tarkoittamaa kohtuutonta räsytystä. Toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu päästöjä, joiden perusteella tarkkailusta olisi tarpeen määrätä erikseen.

Määräykset 20–21: Pölyntorjuntaa koskevalla määräyksellä varmistetaan, ettei toiminnasta ja siihen liittyvästä liikenteestä aiheudu pölystä johtuvaa haittaa terveydelle tai ympäristölle. Ottaen huomioon toiminnan luonne ja sijaintipaikka, ei toiminnasta aiheutuvasta pölystä lupamääräykset huomioiden arvioida aiheutuvan kohtuutonta räsytystä tai terveyshaittaa eikä siksi ole katsottu tarpeelliseksi antaa pölyn määrää tai sen leviämistä koskevia mittausvelvoitteita. Melua ja pölyä koskevien arviointien ja selvitysten puuttuessa valvontaviranomainen varaa kuitenkin mahdollisuuden määrätä toiminnanharjoittajan tekemään melumittauksia tai selvittämään pölyn määrää ja ryhtymään torjuntatoimenpiteisiin, mikäli se katsotaan tarpeelliseksi.

Määräykset 22–24: Määräykset jätteistä on annettu jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi sekä toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuuden toteuttamiseksi. Lisäksi määräyksillä varmistetaan jätteiden asianmukainen käsittely ja ennaltaehkäistään maaperän, pohjaveden ja vesistön pilaantumista, sekä mahdollista terveyshaittaa.

Jätteen vastaanottaja on velvollinen antamaan jätteen luovuttamisesta tosittteen, josta käy ilmi jätteen luovuttaja ja vastaanottaja, jätejäte, jätteen määrä ja jatkokäsittelymuoto. Lisäksi vaarallisen jätteen siirroista on laadittava jätelain 121 §:n mukaiset siirtoasiakirjat.

Määräykset 25–26: Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa päästöistä ja ympäristövaikutuksista, ja toimittava niiden vähentämiseksi. Määräys näytteenotosta on katsottu tarpeelliseksi, jotta voidaan arvioida kentältä mahdollisesti tulevan kuormituksen määrää ja ehkäistä mahdollisia ympäristöhaittoja. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa muuttaa tarkkailusuunnitelmaa.

Määräys 27: Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista. Kirjanpitomääräyksellä varmistetaan toiminnanharjoittajan selvilläolo- ja velvollisuuden ja jätteenkäsittelytoiminnan kirjanpito- ja velvollisuuden toteutuminen. Samalla varmistetaan valvontaviranomaisen tiedonsaanti sekä helpotetaan luvanvaraisen toiminnan valvontaa.

Määräykset 28–29: Poikkeustilanteissa ympäristö- ja terveysvahingot on rajattava mahdollisimman pieniksi. Myös tiedonkulku viranomaisille on varmistettava tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut tai on vaarana aiheutua haittaa. Häiriötilanteisiin varautuminen ennakolta ja mahdollisimman nopea toiminta häiriötilanteissa on tarpeen ympäristö- ja terveyshaittojen estämiseksi. Häiriötilanteista, vahingoista, onnettomuuksista ja niihin liittyvistä korjaavista toiminnoista ilmoittaminen valvontaviranomaiselle on tarpeen mahdollisimman pian, jotta häiriöstä aiheutuvia ympäristöhaittoja ja niiden torjumista voidaan valvoa. Luvanhaltijan tulee huolehtia siitä, että alueella toimivat ovat tietoisia lupamääräyksistä.

Määräys 30: Luvanhaltija on velvollinen ilmoittamaan valvontaviranomaiselle toiminnassaan tapahtuvista olennaisista muutoksista sekä toiminnan keskeyttämisestä tai lopettamisesta. Ilmoitusvelvollisuudella varmistetaan tarpeellinen tiedonkulku valvontaviranomaiselle, jotta voidaan arvioida mahdollinen luvan muuttamisen tarve ja muutoksen vaikutukset ympäristöön.

Määräys 31: Luvanhaltijan tulee lain mukaan huolehtia siitä, ettei toimintapaikalla toiminnan lopettamisen jälkeen aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, terveyshaittaa eikä roskaantumista, epäsiisteyttä tai maiseman rumentumista eikä muuta yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Toiminnan lopettamisesta tulee ilmoittaa valvontaviranomaiselle asianmukaisen valvonnan varmistamiseksi ja mahdollisten toiminnan lopettamista koskevien määräysten antamiseksi.

Määräys 32: Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa on periaatteena, että toiminnassa käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudatetaan ympäristön kannalta parasta käytäntöä. Parasta käyttökelpoista tekniikkaa käyttämällä vähennetään ympäristö- ja terveyshaittoja myös tulevaisuudessa.

Vakuuden perustelut

Jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuutta määrätessä on otettava huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annettavat määräykset. Vakuuden on vastattava toiminnan loppuessa jätehuollon järjestämisestä aiheutuvia kustannuksia. (YSL 59 §)

Lupahakemuksessa ei ole luvanhakijan esitystä toimintaa koskevaksi vakuudeksi. Viranomainen on laskenut vakuussumman olettaen, että alueella on varastoituna puolet lupapäätöksessä sallitusta enimmäisjättemäärästä. Edelleen on arvioitu, että 2/3 betonijätteestä on käsitelty valmiiksi maarakentamiseen soveltuvaksi ja 1/3 jätteestä on käsittelemätöntä. Puujätteen osalta on arvioitu vastaavasti olevan puolet sallitusta enimmäismäärästä, josta 2/3 on haketettu ja 1/3 on käsittelemätöntä.

Vakuuslaskelmassa alla olevassa taulukossa on huomioitu käsittelemättömien jätteiden toimittaminen jatkokäsittelyyn ja jätteiden vastaanottomaksut. Vastaanottomaksut on määritetty Napapiirin Residuum Oy:n hinnaston mukaisesti, jossa arvonlisäveron sisältävä vastaanottohinta betonijätteelle Rovaniemellä on 21,08 €/t ja puujätteelle Pellossa 19,77 €/t. Kuljetuskustannukset (0,20 €/t/km) on laskettu olettaen, että betonijäte kuljetetaan Napapiirin Residuum Oy:n Rovaniemen toimipisteeseen ja puujäte Pellon toimipisteeseen. Vakuutta ei vaadita käsitellyn betonijätteen osalta, sillä jätteen positiivisella arvolla voidaan kattaa käsittely- ja kuljetuskustannuksia.

Jäte	Määrä (t)	Käsittelymaksu (€/t, sis. alv 25,5 %)	Kuljetuskustannukset, 7 km (0,20 €/km/t)	Kuljetuskustannukset, 100 km (0,20 €/km/t)	Yhteensä €
Betonijäte, käsittelemätön	500	21,08		10 000	20 540
Puu, käsittelemätön	834	19,77	1167		17 642
Yhteensä	2250				38 182

Vastaus lausuntoihin ja muistutuksiin

Terveysturvallisuusviranomaisen lausunto on otettu huomioon päätöksessä. Asiassa ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Luvan voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

Toiminnalle on haettava uutta ympäristölupaa tai ympäristöluvan muutosta, mikäli toiminnassa tapahtuu päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävä tai muu ympäristön kannalta olennainen muutos.

Päätöksen täytäntöönpano

Tämä päätös on lainvoimainen valitusajan päätyttyä, mikäli päätökseen ei haeta muutosta.

Käsittelymaksu

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (29.1.2025 § 15) 3 §:n kohdan 3.1 mukaisesti luvan käsittelystä peritään taksan liitteenä 1 olevan maksutaulukon mukainen maksu. Maksutaulukon mukainen maksu (Jätteiden sekä jätevesien käsittely f) muu kuin a – e kohdissa tarkoitettu jätteen ammattimainen tai laitospäinen käsittely) on **2 240 euroa**.

Sovelletut säädökset ja ohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 2, 5-9, 11-12, 14, 16-17, 20, 22, 27, 29, 34, 37, 39, 40, 41-44, 48-49, 52-53, 58-61, 62, 65-66, 70, 83, 85, 87-89, 94, 123, 134, 170, 172, 190, 191, 198 ja 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2-4, 6, 11-12, 14 ja 15 §

Jätelaki (646/2011): 2, 5, 6, 8, 12-13, 15, 16-17, 28-29, 31, 72-73, 118, 119-121, 122 ja 141 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) 7-9, 11, 13, 22, 26-28 ja 36 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Valtioneuvoston asetus eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa (843/2017)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjeistoista (993/1992)

Jätevakuusopas (20/2024)

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (Ympäristölautakunta 29.1.2025 § 15)

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös

Hakija

Päätös tiedoksi

Pellon kunnan terveydensuojeluviranomainen

Lupa- ja valvontavirasto

Ilmoitus päätöksestä

Tiedoksianto päätöksestä toimitetaan niille, joille on annettu tieto asian vireilläolosta.

Ilmoittaminen kunnan ilmoitustaululla ja sanomalehdessä

Kuulutus ja päätös ovat nähtävillä yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla (www.pello.fi) kuulutusajan. Ilmoitus päätöksestä julkaistaan Meän Tornionlaakso -lehdessä.

Muutoksenhaku

Tähän lupapäätökseen voidaan hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on pöytäkirjanotteen liitteenä.

Liitteet

Sijaintikartta